



# PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE BOTUCATU

## ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

### INTRODUÇÃO

O presente documento caracteriza a primeira etapa da fase de planejamento e apresenta os estudos necessários para a contratação da solução indicada.

O objetivo principal é estudar detalhadamente a necessidade e identificar no mercado a melhor solução para supri-la, em observância às normas vigentes e aos princípios da Administração Pública.

### 1 - DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

**Fundamentação:** A realização da presente contratação, denominada “**EXECUÇÃO DE DRENAGEM EM DIVERSAS VIAS DO CONJ. HAB. CLEMENTE JORGE RONCARI (COHAB 5), NO MUNICÍPIO DE BOTUCATU, SP**”, tem por objetivo a execução de drenagem em diversas vias do Conjunto Habitacional Clemente Jorge Roncari (COHAB V), no município de Botucatu/SP, mediante implantação e adequação de redes e caixas de captação para melhoria do sistema de drenagem de águas pluviais existente.

A intervenção se faz necessária em razão da insuficiência do sistema atual de captação, que ocasiona acúmulo de águas pluviais nas vias durante os períodos de chuva, gerando transtornos aos moradores e contribuindo para a deterioração da pavimentação asfáltica.

Considerando que a Prefeitura Municipal não dispõe, em seu quadro próprio, de equipe especializada, nem de equipamentos adequados para a execução direta de serviços dessa natureza, torna-se necessária a contratação de empresa especializada, com capacidade técnica comprovada, para a execução das obras de contenção e drenagem requeridas.

### 2 – PREVISÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL

**Fundamentação:** A presente contratação encontra-se prevista no Plano de Contratações Anual – PCA ID 2955, elaborado pela Secretaria Municipal de Infraestrutura, em consonância com as diretrizes de mobilidade urbana e uso racional do solo. Dessa forma, atende ao disposto no inciso II do §1º do art. 18 da Lei nº 14.133/2021, demonstrando o alinhamento da contratação com o planejamento da Administração Pública.



# PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE BOTUCATU

## 3 – REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

**Fundamentação:** A contratação deverá ser realizada com empresa especializada em execução de obras de drenagem urbana, devidamente habilitada e com capacidade técnica compatível com os serviços a serem executados.

Os serviços deverão ser executados em conformidade com o projeto, memorial descritivo, planilha orçamentária e demais documentos técnicos que compõem o processo, observando-se as normas técnicas aplicáveis e as boas práticas de engenharia.

A empresa contratada deverá dispor de equipe técnica, mão de obra qualificada, equipamentos e materiais necessários para a adequada execução dos serviços, garantindo a qualidade e a durabilidade das intervenções realizadas.

## 4 – ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

**Fundamentação:** As quantidades dos serviços foram estimadas com base em levantamentos técnicos realizados nas vias do Conjunto Habitacional Clemente Jorge Roncari (COHAB V), considerando as necessidades identificadas para adequação do sistema de drenagem de águas pluviais por meio da implantação e regularização de caixas de captação.

As quantidades previstas encontram-se detalhadas na planilha orçamentária que integra o processo, elaborada a partir de medições e levantamentos realizados pela equipe técnica da Secretaria Municipal de Infraestrutura.

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	CÓDIGO MATERIAL
1	EXECUÇÃO DE DRENAGEM EM DIVERSAS VIAS DO CONJ. HAB. CLEMENTE JORGE RONCARI (COHAB 5), NO MUNICÍPIO DE BOTUCATU, SP.	1	216.022.022

## 5 – LEVANTAMENTO DE MERCADO

**Fundamentação:** A estimativa de custos foi elaborada com base na tabela de referência CDHU – Versão 200 e SINAPI - Versão 01/2026, acrescida do BDI calculado conforme metodologia adotada pelo Tribunal de Contas da União (TCU). Considerando as características do objeto e a padronização dos serviços de engenharia envolvidos, não se



# PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE BOTUCATU

identificam alternativas técnicas distintas que justifiquem a realização de levantamento de mercado adicional.

## 6 – ESTIMATIVA DO PREÇO DA CONTRATAÇÃO

**Fundamentação:** Estimativa do valor da contratação foi de acordo com índices da tabela CDHU – Versão 200 e SINAPI - Versão 01/2026, acrescido do BDI, acompanhada dos preços unitários referenciais, das memórias de cálculo e dos documentos que lhe dão suporte, que poderão constar de anexo classificado, se a administração optar por preservar o seu sigilo até a conclusão da licitação (inciso VI do § 1º da Lei 14.133/21).

ITEM	ESTIMATIVA (UNIDADE)	VALOR ESTIMATIVO
EXECUÇÃO DE DRENAGEM EM DIVERSAS VIAS DO CONJ. HAB. CLEMENTE JORGE RONCARI (COHAB 5), NO MUNICÍPIO DE BOTUCATU, SP.	1	R\$ 684.178,87

## 7 - DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

**Fundamentação:** A solução proposta consiste na execução de obras de adequação do sistema de drenagem de águas pluviais em diversas vias do Conjunto Habitacional Clemente Jorge Roncari (COHAB V), por meio da implantação e regularização de caixas de captação, bem como das intervenções necessárias à correta condução das águas pluviais.

A intervenção compreenderá os serviços preliminares, demolições pontuais, escavações, implantação das caixas de captação, conexões ao sistema existente e recomposição das áreas afetadas, incluindo a recomposição de pavimentação, guias, passeios e demais elementos urbanos eventualmente interferidos.

Trata-se de solução técnica destinada a melhorar a captação e o escoamento das águas pluviais, contribuindo para a redução de pontos de acúmulo de água, preservação da pavimentação e melhoria das condições de uso e segurança das vias públicas.

## 8 – JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO

**Fundamentação:** Considerando a natureza dos serviços a serem executados e a necessidade de uniformidade técnica e operacional na implantação das caixas de captação e recomposição das áreas afetadas, não se mostra tecnicamente recomendável o parcelamento do objeto.



# PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE BOTUCATU

A execução por uma única empresa contratada permite melhor coordenação das atividades, padronização dos serviços e maior eficiência na gestão e fiscalização da obra, evitando possíveis incompatibilidades entre etapas executadas por diferentes contratadas.

Dessa forma, a contratação será realizada em lote único, visando garantir a adequada execução dos serviços e a eficiência na aplicação dos recursos públicos.

## 9 - DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS

**Fundamentação:** Os resultados pretendidos pela Secretaria Municipal de Infraestrutura são:

- Melhorar a captação e o escoamento das águas pluviais nas vias atendidas pela intervenção;
- Reduzir o acúmulo de água nas vias durante os períodos de chuva;
- Minimizar transtornos aos moradores e usuários das vias públicas;
- Preservar a infraestrutura urbana existente, especialmente a pavimentação asfáltica;
- Contribuir para melhores condições de segurança e funcionalidade das vias;
- Evitar a progressão de danos à infraestrutura viária e a necessidade de intervenções corretivas de maior porte no futuro;
- Assegurar a aplicação eficiente e economicamente adequada dos recursos públicos destinados à manutenção da infraestrutura urbana.

## 10 – PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO

**Fundamentação:** Não há providências adicionais além da disponibilização dos projetos executivos e da estrutura de fiscalização pela Secretaria de Infraestrutura.

## 11 – CONTRATAÇÕES CORRELATAS/INTERDEPENDENTES

**Fundamentação:** Não há contratações correlatas.

## 12 – IMPACTOS AMBIENTAIS

**Fundamentação:** Os impactos ambientais decorrentes da obra são predominantemente positivos, uma vez que a intervenção contribuirá para a melhoria do sistema de drenagem urbana, favorecendo o adequado escoamento das águas pluviais e reduzindo pontos de acúmulo de água nas vias.



# PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE BOTUCATU

Como medidas mitigadoras durante a execução, deverão ser adotadas:

- Controle, segregação e destinação ambientalmente adequada dos resíduos da construção civil;
- Adoção de procedimentos para redução de poeira, ruídos e eventuais interferências no entorno da obra;
- Implantação de sinalização provisória e dispositivos de segurança nas áreas de intervenção;
- Preservação das áreas não diretamente afetadas pelos serviços.

## 13 – VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

**Fundamentação:** Diante das análises realizadas no presente Estudo Técnico Preliminar, conclui-se pela viabilidade da contratação para execução de obras de adequação do sistema de drenagem de águas pluviais em diversas vias do Conjunto Habitacional Clemente Jorge Roncari (COHAB V), no município de Botucatu/SP.

A solução proposta mostra-se tecnicamente adequada para melhoria da captação e escoamento das águas pluviais, contribuindo para a preservação da infraestrutura viária e melhores condições de uso das vias públicas. Dessa forma, recomenda-se o prosseguimento do processo de contratação para execução das intervenções previstas.

Botucatu, 05 de maio de 2026.

Identificação do Servidor responsável pela elaboração do presente ETP:

Nome: **Guilherme Henrique Gomes Valim - RI: 5849-1**

Secretaria: **Secretaria Municipal de Infraestrutura**

Departamento: **Engenharia**

Assinatura: \_\_\_\_\_